

Leistungen

Als Öffentlich bestellte Vermessungsingenieure decken wir die gesamten Vermessungsaufgaben zeit- und kostenbewußt ab. Vom Einfamilienhaus bis zum Großprojekt werden Sie durch unsere Mitarbeiter kompetent beraten. Von der Planungsphase bis zur Fertigstellung stehen unsere Experten bei Planungs-, Bau- und Grundstücksrecht zur Verfügung.

Wir sichern die vollständige Abdeckung aller Vermessungsaufgaben und bieten eine umfassende Beratungstätigkeit als Mitglied der Baukammer zu Fragen:

- des Baurechts am Grundstück
- der Grundstückswerte (Verkehrswertgutachten)
- der Dokumentation (Beweissicherung) zu Tatbeständen an Grundstücken und Gebäuden
- sowie sämtlicher Vermessungsleistungen.

Im Einzelnen werden folgende Tätigkeiten, die zum Berufsbild der öffentlich bestellten Vermessungsingenieure gehören, abgedeckt.

Öffentlich rechtliche Vermessungstätigkeiten

- amtliche Lagepläne zum Bauantrag
- Lagepläne zur Grundstücksbildung (Notarvertragsanlagen, Teilungsentwürfe, etc.)
- Öffentlich rechtliche Vermessungen zur Baubegleitung, Bauüberwachung, Beweissicherung, und Rechnungskontrolle von Bauleistungen (Lage- und Höhenbescheinigungen, Baulastenpläne, Grunddiensbarkeiten, etc.)
- Grenzvermessungen, Teilungsvermessungen
- grafische Bearbeitung von Bebauungsplänen bzw. Vorhaben- und Erschließungsplänen

Entwurfsvermessung

- Topografische Profile (Fluß und Deponien), Höhenlinienpläne, Massenberechnung

Bauvermessung

- Wohnungsbau, Gewerbe und Industrie, Industrieanlagen, Fördertechnik, Straßen- und Tiefbau

Gebäudeinnenmessung

- Wasserwerke, Altbausanierungen, Wohnflächen, Mietflächen

Deformations- und Überwachungsmessung

- Bauwerke, Schienenwege und Straßen

Passpunktbestimmungen (GPS)

- Digitale Liegenschaftskarten und Luftbilddauswertungen

Geodätische Lagenetze

Leitungsdokumentation, Bestandskataster

- Bestandsaufnahme aller Ver- und Entsorgungsleitungen sowie Straßen, einschließlich Bestandsunterlagen (Zusammenarbeit mit den Leitungsverwaltungen)

Aufmaß von Spezialbauwerken (einschließlich der Erstellung von Ansichten und Schnitten)

- Wehranlagen, Brücken, Umspannwerke, Kraftwerke, Theater, Kinos, Kirchen, etc